

# Teren 31 ari, zona linistita

Scan

ID: 139083TV

Ultima actualizare: 20.04.2024

Cartier: Nord

Zona:

Pret/mp:

Rata lunara: 315,62 €

62.000€



## Persoana de contact

Raul Marian  
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,  
jud. Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Terenul pe care îl punem la vânzare este o oportunitate unică pentru cei ce caută să investească într-o proprietate cu potențial într-o zonă liniștită și accesibilă. Cu o suprafață generoasă de 31 ari și o lungime impresionantă de 120 de metri la frontul la stradă, acest teren oferă spațiu și flexibilitate pentru a construi sau dezvolta conform preferințelor și necesităților dumneavoastră. Aflat parțial în intravilan, aproximativ 10 ari sunt pregătiți pentru a fi utilizați, deschizând oportunități diverse pentru proiecte rezidențiale sau comerciale. Cu utilități disponibile la limita proprietății, inclusiv acces la drum asfaltat, acest teren facilitează implementarea proiectelor fără restricții majore. Beneficiind de o poziționare într-o zonă liniștită, acest teren oferă un mediu prielnic pentru locuințe sau afaceri, fără a sacrifica accesul la facilitățile urbane. Cu un acces convenabil la servicii și facilități locale, veți putea să vă bucurați de avantajele vieții într-un mediu rural, fără a renunța la comoditățile moderne. Indiferent dacă sunteți în căutare de o locație pentru a construi casa visurilor dumneavoastră sau pentru a dezvolta un proiect comercial, acest teren reprezintă o oportunitate valoroasă într-o locație cu potențial în continuă creștere. Nu ezitați să ne contactați pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare a proprietății. Cod ofertă / ID BLITZ: P102988

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---