

Casă individuală, 4 camere, 800mp teren, zona Micesti

ID: 145557CV

Ultima actualizare: 21.11.2025

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 1.286€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Georgiana Fratean
Broker Partner

+40 358 233 770

georgiana.fratean@blitz-albaiulia.ro

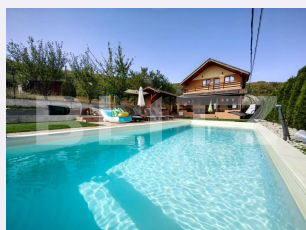
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 840.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Șindrilă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vanzare o casă cu regim de înălțime S+P+M, situată în zona Micesti și construită în anul 2008. Această proprietate impresionantă oferă un spațiu generos și confortabil pentru viața de zi cu zi și pentru petrecerea timpului liber într-un mediu relaxant. Suprafața utilă de 240 metri pătrați, împărțită inteligent în mai multe zone funcționale. La parter, găsim un living spațios, o bucătărie modernă și bine echipată, o baie, un hol și o bucătărie suplimentară cu acces la o terasă exterioară acoperită. Aceasta din urmă poate fi un loc minunat pentru a vă bucura de mese în aer liber sau pentru a vă relaxa. Mansarda oferă 3 dormitoare confortabile, o baie suplimentară și un hol, oferind suficient spațiu pentru întreaga familie. Proprietatea include și un subsol care se întinde pe toată suprafața casei, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare sau pentru a crea spații de hobby. Casa este construită din cărămidă, asigurând stabilitate și durabilitate. Finisajele sunt de înaltă calitate, garantând un aspect modern și elegant. Pentru încălzire, proprietatea beneficiază de o centrală termică proprie cu calorifere, iar termosemineul adaugă un farmec aparte și poate crea o atmosferă confortabilă și plăcută în timpul sezonului rece. De asemenea, panourile solare contribuie la eficiența energetică și la reducerea costurilor. Accesul auto în curte se face cu ajutorul unei telecomenzi, ceea ce adaugă un nivel suplimentar de comoditate și securitate. Terenul aferent casei are o suprafață generoasă de 790 metri pătrați și include o zonă de relaxare cu piscină, perfectă pentru petrecerea timpului liber în zilele călduroase, și un foisor cu grătar, ideal pentru reuniuni cu prietenii și familie. Pentru mai multe informații și pentru a viziona această proprietate minunată, vă invităm să luați legătura cu noi, Blitz. Cod ofertă / ID BLITZ: P96612

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii