

Casa individuala de exceptie, 6 camere, 188 mp utili, Sebes

ID: 162699CV

Ultima actualizare: 27.08.2025

Cartier: **Petresti**

Zona:

Pret/mp: 1.856€

Rata lunara: 1.776,66 €

349.000€



Persoana de contact

Iulia Oprita
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

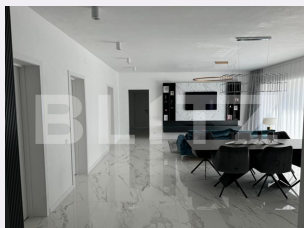
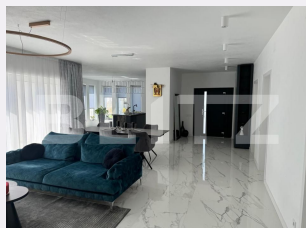
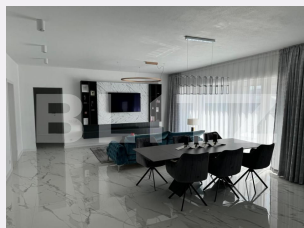
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1131.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casă impresionantă cu 6 camere, situată într-o zonă de prestigiu, liniștită și selectă. Această locuință deosebită oferă un confort desavarsit,cu 3 dormitoare, un spatiu configurat pentru homeoffice, un dressing spațios, doua bucatarii si doua bai. Proprietatea include un garaj cu ușă automată Hormann și o curte generoasă de 1131 mp, perfectă pentru relaxare și activități în aer liber. Casa este construită cu atentie la detalii, materiale de cea mai înaltă calitate,zidarie cu Bca Ytong de 30 de cm, izolație din polistiren grafitat de 15 cm, și placă de beton pentru sarpantă, acoperită cu țiglă Creaton din Austria. Geamurile tripan asigură eficiență energetică și izolație fonică, iar poarta de aluminiu Davos și gardul din beton aparent completează aspectul elegant al exteriorului. Casa beneficiaza de instalatie in pardoseala,pe toata suprafata casei, fiind racordata la toate utilitatile . Finisajele interioare de lux reflectă atenția la detalii și calitatea superioară a construcției. Această casă este alegerea ideală pentru cei care doresc un stil de viață exclusivist într-un cadru rafinat. Va asteptam sa o vizionati! Cod ofertă / ID BLITZ: P131874

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii