

Vila de Vânzare în Centrul Oraşului Predeal

ID: 167440CV
Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: **Predeal**
Zona:

Pret.mp: 611€
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



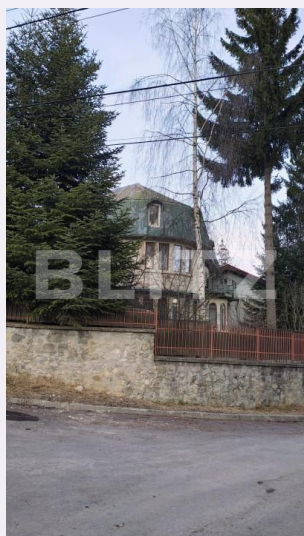
Persoana de contact

Andreea Marin
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 510.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă oferim spre vânzare o vilă impresionantă, situată în inima Predealului, la doar 300 m de gară și 300 m de pârtia de schi, într-o zonă liniștită, dar accesibilă. Detalii Proprietate: Preț: 220.000 Euro (Negociabil) Suprafața totală teren: 510 m² Suprafața construită: 500 m² Suprafața utilă: 360 m² Amprenta casei: 120 m² Structurată pe 4 nivele (parter, etaj 1, etaj 2, pod + pivniță) Descrierea Vilei: Construcție solidă din cadre de beton și cărămidă, rezistentă la cutremur de 9-10 grade 8 dormitoare spatioase 7 băi Bucătărie complet utilată Loc de luat masa Living de 60 m², ideal pentru relaxare Cameră tehnică Camara Vestibul Terasă și balcon Finisaje și Dotări: Finisaje noi, moderne Geamuri termopan Ușă metalică la intrare Gresie, faianță și parchet de calitate superioară Mobilată și utilată complet, "la cheie", cu vad făcut Curte și Facilitați: Terasă placată cu gresie de rau Foisor Balansoar Loc de parcare pentru 4 mașini Această vilă reprezintă alegerea perfectă pentru cei care doresc să trăiască în centrul Predealului, aproape de toate facilitățile orașului și de pârtiile de schi. Este ideală pentru o familie numeroasă sau pentru un business turistic, având multiple camere și facilități. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați la [Număr Telefon]. Număr etaje: 3 Număr camere: 8 Număr băi: 7 Locuri de parcare: 4 Anul construcției: 2000 Cod ofertă / ID BLITZ: P142123

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii