

# Spatiu comercial la strada, 79mp, zona Subcetate

ID: 142361SVC  
Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: Florești  
Zona: Subcetate

Pret/mp: 1.709€  
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



## Persoana de contact

Silvia Serban  
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 79.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un spațiu comercial cu vad bun și potențial extins. Oportunitate unică într-o locație cu potențial comercial ridicat! Caracteristici Principale: Suprafață generoasă: 79 mp + balcon Parter înalt pentru vizibilitate maximă Finisaj de calitate superioară Vad comercial excelent Potrivit pentru Diverse Afaceri: Birouri moderne Salon de înfrumusețare sau spa Magazin alimentar boutique Spațiu Interior: Finisajele interioare sunt deja realizate Oportunitate pentru viitorii proprietari de a-și amenaja spațiul după bunul plac Zonă cu Potențial de Dezvoltare: Zona Subcetate, Floresti (vizibilitate din strada, nu între blocuri) Locație strategică într-o zonă în plină expansiune Acces facil la facilități și transport public Oferim: Tranzacție simplă și transparentă Oportunitatea de a investi în viitorul afacerii tale Nu rata această șansă de a poseda un spațiu comercial versatil și adaptabil! Contactează-ne pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P97065

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.