

Casă mediteraneană la cheie, 5 dormitoare, teren de 412 mp, zona Teilor Damila

ID: 142689CV

Ultima actualizare: 23.03.2025

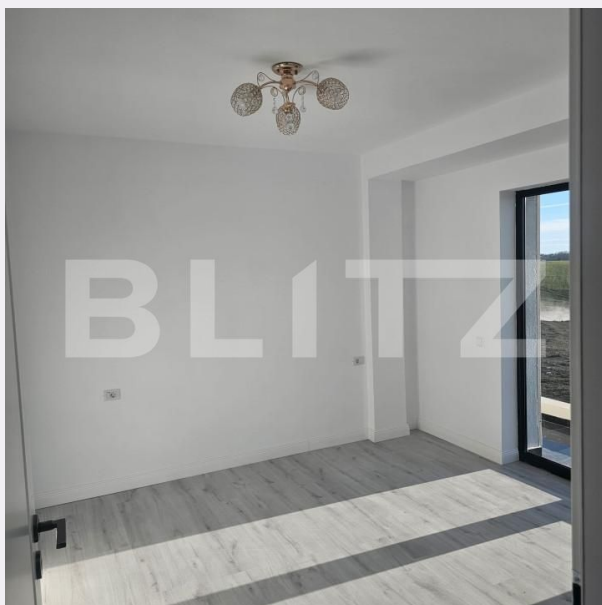
Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.226€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Theodora Schnel
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

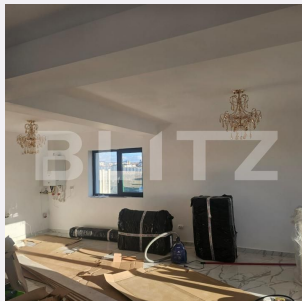
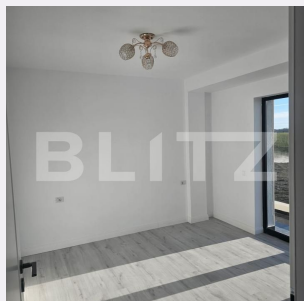
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 412.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziționare o casă spațioasă construită în stil mediteranean, în regim P+1, cu o suprafață utilă de 159 mp și un teren aferent de 412 mp (cu deschidere de 25m) situată într-un cartier de case, în proximitatea hypermarketului Selgros din Craiova. Facilitățile zonei: stație de autobuz, stație de tramvai, magazine, fast-food, acces rapid la DN6 Craiova-Alexandria. Compartimentarea este foarte bine proiectată, la parter aflându-se un hol, living open space cu bucătărie, cameră tehnică, baie și un dormitor, iar la etaj patru dormitoare și o baie. Mai există două terase și un balcon. În funcție de gusturile clienților, compartimentarea la parter se poate modifica, în sensul închiderii bucătăriei și separarea de living. Casa este construită din BCA, este bine izolată și are o ușă metalică la intrare, precum și ferestre din tâmplărie PVC. Se predă cu gresia, faianța, parchetul laminat și încălzirea în pardoseală. De asemenea, casa beneficiaza de centrală termică pe GPL. Ca utilități există racordare la curent electric trifazat, apă de la rețeaua publică, canalizare prin fosă septică, fibră optică Internet/TV. Referitor la rețeaua de gaze naturale, proiectul este aprobat și au fost demarate deja lucrările de racordare. Cod ofertă / ID BLITZ: P95111

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii