

Afacere la cheie, vad excelent, zona cu trafic

ID: 146236SVC
Ultima actualizare: 16.07.2025

Cartier: Tomesti
Zona:

Pret/mp: 3.667€
Rata lunara: 3.919,85 €

770.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Suprafata: 210.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 6
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o afacere la cheie, situata intr-o zona cu vad si trafic auto excelent, la intersectia a 2 drumuri foarte circulat. Afacerea cuprinde o benzinarie, spalatorie auto si 2 spatii comerciale inchiriate: vulcanizare si fastfood, afacerea generand venituri din momentul preluarii. Suprafata totala: 3000 mp Suprafata benzinarie: 1620 mp Suprafata magazin: 210 mp- magazin benzinarie, fast food si vulcanizare. Benzinaria dispune de 3 pompe duble Tokheim(6 pompe in total), iar copertina este noua. Spalatoria auto este dispusa pe un teren de 1450 mp, dispune de 3 boxe si este echipata complet. Raportat la pozitia excelenta detinuta, afacerea este una profitabila, benzinaria si spalatoria generand venituri indiferent de perioada. Celelalte 2 spatii comerciale (fastfoodul si vulcanizarea) insumeaza si ele venituri constante din chirii, facand din aceasta afacere o investitie de succes. Pentru detalii, va invitam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P97961

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii