

# Garsoniera 12 mp, baie proprie, zona Aleea Calarasilor

Scan

ID: 102387AV  
Ultima actualizare: 13.02.2023

Cartier: Hipodrom 1  
Zona:

Pret/mp: 1.292€  
Rata lunara: 78,91 €

15.500€



## Persoana de contact

Alexandra Apostol  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 12.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o camera cu o suprafata construita de 14 mp si suprafata utila de 12 mp situata la etajul 1 din 8 al unui imobil amplasat intr-o zona foarte buna a orasului, avand langa statii de autobuz de pe strada Rahova si Milea. Blocul dispune de 2 bai cu toalete si dusuri pentru proprietarii doar unui singur etaj, cu cheie. Camera este dotata cu convector gaz, boiler apa calda, usa metalica la intrare, tamplarie termopan si baie proprie. Se vinde mobilata si partial utilata.

## Ratingul ofertei

4.2

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 2.5 |

## Parerea Agentului

Pozitionarea si potentialul de investitie fac aceasta oferta de dorit.

## Observatii

---

---

---

---