

Casa de LUX de vanzare, 230 mp, zona Ciarda Rosie

ID: 164803CV

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: Ciarda Rosie

Zona:

Pret/mp: 2.283€

Rata lunara: 2.672,63 €

525.000€



Persoana de contact

Elisabeta Maier

Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

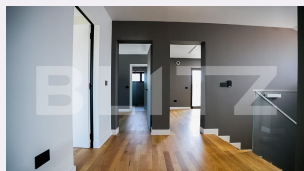
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o proprietate cu adevărat impresionantă! Un proiect foarte bine gândit care îmbină cei 15 ani de experiență în domeniul construcțiilor cu atenția la fiecare detaliu al finisajelor și al facilităților pe care le include. Proprietatea a luat naștere prin munca excepțională a unei echipe de proiectanți, constructori și designeri experimentați și pasionați. Sistemul de irigație automatizat, iluminatul cu senzori crepusculara și supravegherea video, denota că s-a pus accent sporit pe confort și siguranță. Materialele de calitate superioară, de la plăcile ceramice italienești la parchetul triplu stratificat și instalațiile premium, sunt apreciate de persoanele care sunt în căutarea unei locuințe durabile și elegante. Cei 230 de mp utili ai casei sunt dispuși pe parter și etaj (cu pod), astfel încât sa satisfacă necesitaile funcționale și recreative ale întregii familii. Casa este compusă dintr-un living generos, bucătărie, 3 dormitoare cu bai proprii, dressing pentru dormitorul matrimonial, camera de gaming, 3 balcoane, terasa generoasa plus alte spații adiacente de nelipsit într-o asemenea proprietate. În plus, designul gândit pentru familie, cu camere spațioase și funcționale, precum și dotările moderne, cum ar fi sistemele de ventilație cu recuperare de căldură și unitățile de climatizare Daikin, pun în valoare grija pentru confortul pe termen lung al celor care vor locui în această casă. Terenul spațios de 600 mp pe care este amplasată casa are infrastructura cu acces pentru două mașini și elemente de peisaj care crează un mediu plăcut și relaxant. Casa se vinde “La cheie” cu toate contractele pentru utilitati, apa, canal, curent, gaz, internet, televiziune. Dacă v-am stârnit curiozitatea și apetitul pentru confort, va așteptăm cu drag sa programați o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P138940

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii